|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | GERB_KOG_1 |  |
| **РЕШЕНИЕ****ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА****Ханты-Мансийского автономного округа – Югры** |
| от «25» октября 2023 г. | № 309-ГД |

О внесении изменений

в решение Думы города Когалыма

от 20.06.2018 №204-ГД

В соответствии с Федеральным законом от 27.12.2018 №498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Когалыма, учитывая результаты публичных слушаний от 16.10.2023, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Думы города Когалыма от 20.06.2018 №204-ГД «Об утверждении правил благоустройства территории города Когалыма» (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. статью 2 Правил дополнить абзацем двадцать девятым следующего содержания:

«- домовладение – жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), дровник, навес, ангар, вольеры, иные подсобные помещения).»;

1.2. в статье 8 Правил:

1.2.1. часть 5 дополнить пунктом 5.1 в следующей редакции:

«5.1. Собственники (правообладатели) жилых домов обязаны:

а) своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и окраску фасадов домовладений, их отдельных элементов (входных дверей и козырьков, крылец, балконов, водосточных труб и т.д.), надворных построек, ограждений, насаждений в соответствии с правилами землепользования и застройки города Когалыма, утвержденными постановлением Администрации города Когалыма от 26.05.2022 №1200;

б) не допускать длительного (свыше 7 дней) хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на прилегающей к домовладению территории;

в) производить регулярную уборку и покос травы на прилегающей к домовладению территории, своевременную уборку от снега подходов и подъездов к дому и на прилегающей территории;

г) не допускать хранения техники, механизмов, прицепов, автомобилей, в том числе разукомплектованных, на прилегающей к домовладению территории;

д) оборудовать неиспользуемые территории домовладений, не осваиваемые земельные участки ограждением, содержащимся в надлежащем состоянии.»;

1.2.2. в пункте «а» части 7 слова ««Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» (далее - МКУ «УЖКХ г. Когалыма»)» заменить словами ««Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса города Когалыма» (далее – МКУ «УКС и ЖКК г.Когалыма)»;

1.2.3. в пункте «б» части 7 слова «МКУ «УЖКХ г. Когалыма»» заменить словами «МКУ «УКС и ЖКК г.Когалыма»»;

1.3. в части 10 статьи 12, в части 11 статьи 14 Правил слова «МКУ «УЖКХ г. Когалыма»» заменить словами «МКУ «УКС и ЖКК г.Когалыма»»;

1.4. в части 15 статьи 21 Правил:

1.4.1. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) исключать возможность свободного, неконтролируемого передвижения животного вне мест, разрешенных решением органа местного самоуправления для выгула животных;»;

1.4.2. пункт 3 дополнить словами «, и соблюдать иные требования к его выгулу».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Когалымский вестник».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель |  |  | Глава |
| Думы города Когалыма |  |  | города Когалыма |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю.Говорищева |  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Н.Пальчиков |