



**РЕШЕНИЕ**  
**ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА**  
**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

от 22.05.2024

№ 397-ГД

О внесении изменений  
в решение Думы города Когалыма  
от 01.09.2021 №589-ГД

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом города Когалыма, учитывая письмо Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.10.2023 №22-Исх-8818, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Думы города Когалыма от 01.09.2021 №589-ГД «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в городе Когалыме» (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. в абзаце втором пункта 8 раздела 1 Положения слово «Администрации» заменить словами «органов местного самоуправления»;

1.2. в разделе 3 Положения:

1.2.1. в пункте 25.1 слова «на официальном сайте Администрации» заменить словами «на официальном сайте органов местного самоуправления»;

1.2.2. в абзаце первом пункта 29.1 слово «Администрации» заменить словами «органов местного самоуправления»;

1.2.3. в пункте 29.3:

1.2.3.1. в абзаце четвертом слово «Администрации» заменить словами «органов местного самоуправления»;

1.2.3.2. в абзаце семнадцатом слово «Администрации» заменить словами «органов местного самоуправления»;

1.3. в приложении 2 к Положению:

1.3.1. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Поступление в контрольный орган в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.»;

1.3.2. в пункте 2 слова «Поступление в контрольный орган в течение месяца от юридических и (или) физических лиц, органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» двух и более обращений (жалоб), содержащих информацию об изменении» заменить словами «Выявление контрольным органом по результатам анализа открытых данных и (или) поступление в контрольный орган, в порядке межведомственного информационного взаимодействия в течение трех месяцев подряд двух и более случаев изменения».

1.4. в приложении 4 к Положению:

1.4.1. в абзаце втором пункта 4.2 слово «Администрации» заменить словами «органов местного самоуправления»;

1.4.2. дополнить пунктами 6.1 – 6.4 следующего содержания:

«6.1. Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее - заявление контролируемого лица).

6.2. Контрольный орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

6.3. Контрольный орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного органа либо членов их семей.

6.4. В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.».

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU.

Председатель Думы  
города Когалыма

Глава города Когалыма

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E67F3563BA1EE0DDCF82C2D8DBF0BC5  
Владелец **Говорищева Алла Юрьевна**  
Действителен с 17.01.2024 по 11.04.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00D9F6AE729A7AE6A295E8B63E3C00EF06  
Владелец **Пальчиков Николай Николаевич**  
Действителен с 16.03.2023 по 08.06.2024

А.Ю. Говорищева

Н.Н.Пальчиков